

CONTRATO Nº 008/2025**Processo nº: 02.25.934**

04/11/2025 /M.

Contratação de empresa especializada para acesso aos serviços "on line" da ferramenta web de monitoramento de projetos de PPP- Parceria Público Privada – RADAR DE PROJETOS, na modalidade CONTRATOS ASSINADOS, que celebram a **PBH ATIVOS S.A. e RADAR PPP LTDA.**

A PBH ATIVOS S.A., sociedade de economia mista, com sede na Rua Espírito Santo nº 605 - 10º andar - Centro - Belo Horizonte/ MG - CEP: 30.160-919, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - CNPJ/MF sob o nº 13.593.766/0001-79, neste ato representada por seu Diretor-Presidente Leonardo Maurício Colombini Lima, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas – CPF sob o nº 065.276.716-87, e por sua Diretora-Executiva Roberta Hygino Roletti Zimmer, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas – CPF sob o nº 013.290.856-55, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **RADAR PPP LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº: 20.159.727/0001-23, estabelecida à Alameda Oscar Niemeyer, 322, salas 707 a 709, Vale do Sereno, Nova Lima/MG, CEP: 34.006-049, representada por seu sócio/diretor, Bruno Vidigal Coscarelli, portador do CPF nº.: 043.974.196-39, neste ato denominada **CONTRATADA**, celebram o presente CONTRATO, decorrente de Contratação Direta - **INEXIGIBILIDADE** nº: 019/2025, processo administrativo nº: 02.25.934, conforme cláusulas e condições a seguir especificadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DAS DEFINIÇÕES

1.1. Os termos abaixo, grafados em caixa alta, quando utilizados no presente contrato, terão os significados abaixo descritos, tanto quando utilizados no singular, quanto no plural:

- a) **CONTRATAÇÃO DIRETA:** procedimento administrativo vinculado às hipóteses contidas nos arts. 28, §3º, 29 e 30 da Lei Federal nº 13.303/2016, no qual a PBH Ativos poderá, ou deverá dispensar a realização de licitação;
- b) **INEXIGIBILIDADE:** Procedimento realizado na modalidade **CONTRATAÇÃO DIRETA**, referente a este processo, que resultou no presente Contrato;



- c) RILC: Regulamento Interno de Licitações e Contratos da CONTRATANTE, instituído pela Instrução Normativa nº 005/2024, e disponível no sítio eletrônico da Companhia, cuja observância é obrigatória pelas partes, independente de transcrição;
- d) TERMO DE REFERÊNCIA ou TR: Termo de Referência da contratação direta da Inexigibilidade nº: 019/2025, correspondente ao processo administrativo nº 02.25.934 que integra o Anexo I deste CONTRATO, independentemente de transcrição.
- e) PARTICIPANTE: pessoa jurídica que participe do procedimento de CONTRATAÇÃO DIRETA, conforme condições estabelecidas no TR/CONTRATO e na legislação aplicável;
- f) CONTRATADA: pessoa jurídica signatária do presente CONTRATO, na condição de prestadora dos SERVIÇOS;
- g) CONTRATANTE: PBH Ativos S.A. na qualidade de tomadora dos SERVIÇOS e signatária do presente CONTRATO;
- h) CONTRATO: o presente instrumento de contrato, incluindo todos os seus anexos;
- i) SERVIÇOS: designa o conjunto de serviços e demais atividades que integram o objeto do CONTRATO, conforme especificações do presente instrumento, em especial da Cláusula Segunda e do Anexo I;
- j) PREPOSTOS: representantes, sócios, empregados, contratados ou qualquer outra pessoa que atue em nome ou sob ordens da CONTRATADA na execução do presente CONTRATO, independentemente da natureza do vínculo;
- k) DOM: Diário Oficial do Município de Belo Horizonte;

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO E DOS ANEXOS

2.1. Constitui objeto do presente CONTRATO a contratação de empresa especializada para acesso aos serviços “on line” da ferramenta web de monitoramento de projetos de PPP- Parceria Público Privada – RADAR DE PROJETOS, na modalidade CONTRATOS ASSINADOS.

Integram o presente CONTRATO, para todos os fins de direito:

I - Proposta da Contratada;



II – TR e anexos independente de sua transcrição.

2.2. Em caso de divergência ou contradição entre as disposições dos documentos mencionados no *caput* e as deste CONTRATO, prevalecerão as regras contidas no TR e anexos.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS DISPOSIÇÕES LEGAIS

3.1. Este contrato é regido pelas suas disposições, incluindo seus anexos e pelas seguintes normas, Lei Federal nº 13.303/2016, Lei Complementar Federal nº 123/2006, Instrução Normativa PBH ATIVOS nº 005/2024 que instituiu o Regulamento Interno de Licitações e Contratos da PBH ATIVOS S.A., e ainda, pelas demais normas específicas aplicáveis ao objeto, ainda que não citadas expressamente, e pelos preceitos de direito privado.

CLÁUSULA QUARTA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA E DE EXECUÇÃO

4.1. O período de vigência deste contrato será de 12 (doze) meses contados a partir de 04 de novembro de 2025, nos termos dos arts. 69, IV, 71, 72 e 81 da Lei Federal nº 13.303/2016, admitida a prorrogação nos limites legais e conforme dispõe o art. 139 e seguintes do RILC.

4.2. A prorrogação a que se refere o subitem anterior será realizada mediante termo aditivo.

4.3. Ocorrendo prorrogação, serão mantidas as condições do CONTRATO inicial e observada a legislação em vigor.

CLÁUSULA QUINTA – DO REGIME DE EXECUÇÃO E DO RECEBIMENTO DO OBJETO E LOCAL DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

5.1. Os SERVIÇOS serão disponibilizados conforme especificações do Anexo I deste contrato e seu recebimento será realizado na forma do art. 121 do RILC e observado o seguinte:

5.1.1. Eventuais impropriedades constatadas deverão ser registradas em documento próprio, no qual constarão as medidas a serem adotadas pela CONTRATADA e os respectivos prazos.

5.2. O fiscal do contrato deverá rejeitar, no todo ou em parte, o serviço executado em desacordo com o contrato, TR, respectivos anexos, devendo o gestor do contrato tomar as medidas cabíveis quanto à aplicação de penalidade à Contratada, subsidiado pelas informações fornecidas pelo fiscal do contrato, nos termos do Decreto Municipal nº 18.324, de 18 de maio de 2023.



5.3. Caso seja constatada a desconformidade do SERVIÇO com as especificações do CONTRATO, a CONTRATADA deverá corrigir a irregularidade dentro do prazo fixado pela CONTRATANTE, sem qualquer ônus para esta e sem prejuízo das sanções aplicáveis.

5.4. Em caso de irregularidade, o empregado da CONTRATANTE responsável pelo recebimento reduzirá a termo os fatos ocorridos e encaminhará à Gerência Administrativa II da CONTRATANTE para as providências cabíveis na forma da legislação.

CLÁUSULA SEXTA – DO VALOR

6.1. Pela execução do objeto do presente contrato, a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor mensal de R\$589,21 (quinhentos e oitenta e nove reais e vinte e um centavos), perfazendo o valor total de R\$7.070,52 (sete mil, setenta reais e cinquenta e dois centavos), para o período de 12 (doze) meses, conforme proposta da CONTRATADA, Anexo II deste CONTRATO.

6.2. Estão considerados no preço previsto no item 6.1 todas as despesas diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais, despesas comerciais, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto do contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA FORMA DE PAGAMENTO

7.1. A CONTRATADA deverá emitir a nota fiscal de cada mês, conforme legislação vigente, bem como, entregá-la até 01(um) dia após sua emissão.

7.2. Após a execução dos serviços, na forma contratada, os documentos fiscais serão atestados mensalmente pelo fiscal do contrato previamente designado pela CONTRATANTE em publicação no DOM (Diário Oficial do Município).

7.3. O pagamento será efetuado mensalmente pela Gerência Financeira da PBH Ativos S.A. no prazo de até 20 (vinte) dias contados da emissão da nota fiscal a ser entregue pela Contratada.

7.4. O atraso na apresentação do faturamento que venha implicar atraso no recolhimento da importância retida para o INSS acarretará no repasse dos acréscimos legais à CONTRATADA.

7.5. O pagamento à Contratada será realizado por meio de depósito bancário ou boleto, nos termos do art. 126A do RILC PBH Ativos.

7.6. A CONTRATADA deverá emitir a nota fiscal/fatura obrigatoriamente discriminando a prestação dos serviços, período de sua execução e número de contrato.



7.7. Nos preços constantes do contrato a ser celebrado deverá estar incluído todas as despesas de impostos, mão de obra e demais encargos indispensáveis ao perfeito cumprimento das obrigações decorrentes do TR e do contrato.

7.8. Se a Nota Fiscal apresentar incorreções, será devolvido à Contratada e o prazo para o pagamento passará a correr a partir da data de reapresentação do documento corrigido e certificado pela PBH Ativos.

CLÁUSULA OITAVA – DO RECURSO FINANCEIRO

8.1. O custo deste contrato ocorrerá por disponibilidade financeira da CONTRATANTE, nos termos do art. 12 da Lei Municipal nº 10.003, de 25 de novembro de 2010.

CLÁUSULA NONA – DO REAJUSTE E DA REPACTUAÇÃO DO CONTRATO

9.1. O CONTRATO, será reajustado mediante iniciativa da CONTRATADA, quando ultrapassados 12 (doze) meses de vigência contratual. O marco inicial para os cálculos do reajuste será a data da apresentação da proposta ou da concessão do último reajuste.

9.2. Os preços serão reajustados monetariamente pelo IPCA/IBGE, ou outro índice oficial que vier a substituí-lo, a partir da solicitação da CONTRATADA.

9.3. A repactuação de contrato visa a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual

9.4. A repactuação será precedida de solicitação da Contratada, acompanhada de demonstração analítica da alteração dos custos, por meio de apresentação de planilha de custos e formação de preços e do novo acordo ou convenção coletiva que a fundamenta.

9.4.1. A repactuação do contrato deverá ser pleiteada pela Contratada até a data da prorrogação contratual subsequente, sob pena de ocorrer decadência do exercício do direito.

9.5. Os novos valores contratuais decorrentes das repactuações terão suas vigências iniciadas observando-se o art. 131 do RILC (Instrução Normativa nº 005/2024).

9.5.1. A PBH Ativos poderá realizar diligências para conferir a variação de custos alegada pela CONTRATADA.



9.6. Os reajustes e repactuações poderão ser registrados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo.

CLÁUSULA DÉCIMA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

10.1. A CONTRATADA deverá cumprir fielmente as disposições previstas neste contrato, TR e respectivos anexos a que estes se vinculam, na legislação vigente, atuando em consonância com os princípios da probidade e da boa-fé, cabendo-lhe, especialmente:

- I. Efetuar a prestação dos serviços conforme fixado neste Contrato.
- II. Manter os requisitos e condições de habilitação fixados no processo de contratação direta.
- III. Comunicar a imposição de penalidade que acarrete o impedimento de contratar com a PBH Ativos, bem como a eventual perda dos pressupostos para a participação.
- IV. Cumprir, dentro dos prazos assinalados, as obrigações contratadas.
- V. Responder pela correção e qualidade dos serviços nos termos da proposta apresentada, observadas as normas éticas e técnicas aplicáveis;
- VI. Reparar todos os danos e prejuízos causados diretamente pela Contratada à PBH Ativos ou a terceiros, não restando excluída ou reduzida esta responsabilidade pela presença de fiscalização ou pelo acompanhamento da execução por parte do fiscal do contrato.
- VII. Alocar os recursos materiais e humanos necessários à execução do objeto contratual, assumindo integral e exclusiva responsabilidade sobre todos e quaisquer ônus trabalhistas e previdenciários, bem como os atinentes a seguro com acidentes de trabalho de seus empregados, zelando pela fiel observância da legislação incidente.
- VIII. Pagar, como responsável único, todos os encargos trabalhistas, fiscais e comerciais, que incidam ou venham a incidir, direta ou indiretamente, sobre o objeto do contrato, podendo a PBH Ativos, a qualquer momento, exigir da Contratada a comprovação de sua regularidade.
- IX. Não infringir quaisquer direitos autorais, patentes ou registros, inclusive marcas, *Know-how* ou *trade-secrets*, durante a execução do contrato, sendo responsável pelos prejuízos, inclusive honorários de advogado, custas e despesas decorrentes de qualquer medida ou processo judicial ou administrativo iniciado em face da PBH Ativos, por acusação da espécie.



X. Resguardar, sob as penas da lei, sigilo sobre quaisquer dados, informações e documentos de natureza pessoal que venham a ter conhecimento em razão do contrato, consoante disposições da LGPD.

XI. Orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.

XII. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.

XIII. Informar imediatamente à Contratante qualquer ocorrência que possa impactar a regular execução do futuro contrato, oportunidade em que deverá ainda indicar as medidas necessárias à reversão da questão e mitigando os seus impactos.

XIV. Responsabilizar-se pelos danos causados por seus empregados, em virtude de dolo ou culpa, aos bens da PBH Ativos, ou de terceiros, quando da execução do objeto do contrato.

XV. Prestar os serviços dentro dos parâmetros estabelecidos com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação.

XVI. Obedecer às instruções e aos procedimentos estabelecidos pela PBH Ativos para adequada execução do contrato, apresentando as informações solicitadas e os documentos comprobatórios do adequado cumprimento das obrigações contratuais, tenham elas natureza principal ou acessória;

XVII. Designar 1(um) preposto como responsável pelo contrato a ser firmado com a PBH Ativos, para ser o interlocutor da Contratada, zelando pelo fiel cumprimento das obrigações previstas no instrumento;

XVIII. Notificar a CONTRATANTE, previamente, em caso de substituição de PREPOSTOS, resguardando para que a substituição não comprometa a qualidade e a continuidade dos SERVIÇOS, bem como para que os novos PREPOSTOS atendam ao disposto no CONTRATO;

XIX. Substituir os PREPOSTOS, caso eventualmente requerido pela CONTRATANTE de forma motivada;

10.2. É de responsabilidade da Contratada a solução de todo e qualquer problema, no âmbito de suas responsabilidades, inclusive quanto aos seus funcionários, ou terceiros a seu serviço, mesmo que haja necessidade de uso de solução não prevista, sem qualquer ônus para a Contratante;

10.3. No âmbito dos deveres de conduta decorrentes do princípio da boa-fé objetiva, a Contratada deverá colaborar com a PBH Ativos no âmbito do processo de demonstração da vantajosidade da contratação, mediante a cobrança de valores razoáveis e



condizentes com os praticados no mercado e apresentação de informações detalhadas sobre seus custos unitários e sobre os preços cobrados perante outros clientes.

10.4. A Contratada deverá atender de forma imediata, solicitação da Contratante decorrente de reformulação, correção ou adequação do serviço que se fizerem necessárias.

10.5. A CONTRATADA deverá disponibilizar indicar, formalmente, um de seus funcionários para atuar como Gestor do CONTRATO junto a CONTRATANTE. Este gestor será o responsável por toda relação contratual com a CONTRATANTE, apresentar relatórios e participar de reuniões com a CONTRATANTE.

10.6. A CONTRATADA deverá manter sigilo absoluto sobre o serviço ou qualquer informação, operação, documento, comunicação, equipamento ou material da CONTRATANTE da qual venha a ter acesso durante a execução do serviço.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

11.1 São obrigações da CONTRATANTE:

I - Prestar as informações e os esclarecimentos solicitados pela Contratada;

II - Emitir ordens de serviços;

III - Comunicar à Contratada as ocorrências em relação ao objeto contratado;

IV - Notificar, por escrito, a Contratada acerca da aplicação de eventuais penalidades, garantindo-lhe o direito ao contraditório e à ampla defesa;

V- Aplicar à Contratada as sanções administrativas regulamentares e contratuais cabíveis quando necessário;

VII - Pagar pela execução do objeto na forma Contratada, no prazo e condições estabelecidas neste contrato, TR e seus respectivos anexos;

VIII- Resguardar, sob as penas da lei, sigilo sobre quaisquer dados pessoais, informações, documentos da Contratada, que venham a ter conhecimento em razão do contrato consoante disposições da LGPD.

IX- Orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD;

X - Nomear o gestor e fiscal do contrato;

XI. Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através do fiscal do contrato;



XII - Garantir o contraditório e ampla defesa no caso de aplicação de penalidades, observados os procedimentos aplicáveis;

XIII- Prestar as informações e os esclarecimentos solicitados pela Contratada;

XIV - Permitir e acompanhar o acesso dos funcionários/prestador de serviço da Contratada às suas dependências, caso necessário para a execução do contrato.

11.2. São ainda do conhecimento e concordância do Contratante:

- I. Compete exclusivamente ao **CONTRATANTE** a escolha e contratação, às suas expensas e exclusiva responsabilidade, dos provedores e equipamentos;
- II. Em função de limitações tecnológicas de alguns aparelhos ou da operadora de telefonia móvel, o aplicativo poderá não funcionar corretamente, devendo o **CONTRATANTE** verificar se o seu aparelho possui as características técnicas exigidas e/ou consultar a sua operadora de telefonia móvel;
- III.A **CONTRATADA** não se responsabiliza pelo não funcionamento ou funcionamento inadequado do aplicativo por ausência de quaisquer dos requisitos mínimos de funcionamento, instabilidade ou problemas do aparelho, ausência ou falha de conexão com a internet, ou quaisquer outras situações não imputáveis ao aplicativo e suas funcionalidades;
- IV. O **SOFTWARE** está sujeito a eventuais problemas de interrupção, falha técnica, ou indisponibilidade de funcionamento temporário;
- V. O **CONTRATANTE** declara conhecer que o **MÓDULO ESCOLHIDO** foi desenvolvido para ser executado por meio do navegador Google Chrome, em sua versão 4.0 ou superior, que deverá ser providenciado pelo **CONTRATANTE**;
- VI. O **CONTRATANTE** terá acesso tão somente ao(s) plano(s) contratado(s);
- VII. O **CONTRATANTE** autoriza a **CONTRATADA** a enviar informações de seus produtos e serviços ao e-mail cadastrado;
- VIII. O **CONTRATANTE** se responsabiliza pela manutenção do sigilo das senhas de acesso, bem como por sua adequada utilização;
- IX. Caberá ao **CONTRATANTE** comunicar imediatamente à **CONTRATADA** (i) a perda de *login* e senha para o acesso ao **MÓDULO ESCOLHIDO**; e (ii) a obtenção, por terceiros, de *login* e senha para acessar este canal, em seu nome;
- X. A **CONTRATADA**, por sua vez, após receber comunicação neste sentido, impossibilitará o acesso ao **MÓDULO** por meio da utilização das informações



perdas, permitindo-lhe a seleção de nova senha ou outro elemento necessário para o acesso ao sistema referido;

- XI. A **CONTRATADA** recomenda que o **CONTRATANTE** altere seus dados de acesso periodicamente;
- XII. Eventuais erros e/ou falhas apresentados nos navegadores ou terminais de acesso, equipamentos e provedores utilizados pelo **CONTRATANTE** serão de total e exclusiva responsabilidade das empresas provedoras, escolhidas e contratadas pelo **CLIENTE**, não podendo ser imputada à **CONTRATADA** nenhuma responsabilidade decorrente desses fatos.

11.2.1. Limitação e Exclusão de Responsabilidades

- I. A **CONTRATADA** envidará seus melhores esforços no sentido de manter as informações e materiais contidos no **RADAR DE PROJETOS** tão precisos, atualizados e completos quanto possível.
- II. A **CONTRATADA** não garante que as informações presentes no **RADAR DE PROJETOS** estão totalmente isentas de equívocos em relação à fiabilidade e atualidade de seus conteúdos e análises. O compromisso da **CONTRATADA** perante o **CONTRATANTE** é de entregá-los com base na melhor informação disponível em sua base de dados.
- III. Os conteúdos e análises, individuais ou agregadas, decorrentes dos produtos elaborados pela **CONTRATADA** serão disponibilizados em regime de melhor esforço, compreendendo a busca, consolidação, filtro e sistematização das informações públicas disponíveis e relevantes sobre os projetos.
- IV. O compromisso da **CONTRATADA** é reputacional e, por isso, se empenha em minimizar os erros para continuamente fortalecer a percepção do **CONTRATANTE** sobre a qualidade do produto.
- V. A **CONTRATADA** não se vincula, em nenhuma hipótese, aos resultados que poderão ser obtidos pelo **CONTRATANTE** a partir das informações constantes nos produtos. O uso que o **CLIENTE** faz dos conteúdos e análises são de sua inteira responsabilidade.
- VI. Sob nenhuma circunstância, a **CONTRATADA** será responsável por quaisquer perdas, diretas ou indiretas, incluindo perda de negócios, concorrências, lucros e reputação comercial do **CONTRATANTE** em função dos usos que forem feitos dos conteúdos e análises apresentados no **RADAR DE PROJETOS**.
- VI.1. A **CONTRATADA** não será responsável, perante o **CONTRATANTE**, pelas decisões tomadas por este com base no **RADAR DE PROJETOS**. O **CONTRATANTE** possui, de forma exclusiva, a responsabilidade e a prerrogativa de optar pela contratação de esforços complementares ao **RADAR DE PROJETOS**, inclusive da própria **CONTRATADA**, que apresentem outros parâmetros de qualidade e preço.
- VII. O **CONTRATANTE** declara-se ciente, desde já, da inexistência de segurança infalível das informações contidas no **RADAR DE PROJETOS**, pelo que exige a



CONTRATADA de qualquer responsabilidade, incluindo aqui a responsabilidade civil em geral e, em especial, possíveis perdas caracterizadas como lucros cessantes.

VII.1 A **CONTRATADA** não será responsável por qualquer imprecisão ou falta de complemento das informações, atrasos, interrupções, erros ou omissões no fornecimento dos dados contidos no **RADAR DE PROJETOS**.

11.2.2 Direitos Autorais

I. O conteúdo, fotografias, marcas, títulos, dados, gráficos, tabelas, séries históricas e serviços oferecidos por meio do **RADAR DE PROJETOS** são de propriedade da **CONTRATADA**, não sendo autorizada sua reprodução, transmissão, exploração, armazenamento ou qualquer tipo de uso. O **CONTRATANTE** assume toda e qualquer responsabilidade, de caráter civil e/ou criminal, pela utilização indevida de todo e qualquer material do site.

II. São vedadas ao **CONTRATANTE** a reprodução, a impressão, a captura de telas ou a distribuição de qualquer conteúdo do **RADAR DE PROJETOS**, sem autorização prévia da **CONTRATADA**.

III. Não é permitido ao **CONTRATANTE** fazer reprodução dos conteúdos constantes no **RADAR DE PROJETOS**, sendo-lhe vedado, também, em qualquer circunstância, a publicação de recortes do **RADAR DE PROJETOS**, seja em meio físico ou digital.

IV. Qualquer mínima referência a conteúdo do **RADAR DE PROJETOS** merecerá a explicitação da seguinte frase junto às informações: "Fonte: **CONTRATADA** (www.radarppp.com)".

V. O **CONTRATANTE** é responsável pelo cumprimento das disposições previstas nestas cláusulas, bem como garantir que os **ASSINANTE(s)** também o façam.

VI. O **CONTRATANTE** declara que aceita e reconhece o direito de a **CONTRATADA** se valer de ferramentas tecnológicas para assegurar a preservação dos direitos autorais, da regular utilização da ferramenta e de quaisquer outros direitos seus que estejam previstos neste contrato sobre o **RADAR DE PROJETOS**.

VII. Não obstante o disposto nos incisos acima, a **CONTRATADA** reconhece a legitimidade da utilização, pelo **CONTRATANTE**, das informações obtidas por meio da consulta ao **RADAR DE PROJETOS** para os fins de informar a seus clientes e parceiros comerciais acerca de oportunidades na estruturação de projetos, de forma a que o **RADAR DE PROJETOS** possa ser utilizado como uma ferramenta de geração de novos negócios para o **CONTRATANTE**. Para essa finalidade, o **CONTRATANTE** poderá, a partir de informações obtidas no **RADAR DE PROJETOS**, buscar na origem editais de chamamento, publicações de extratos, notícias divulgadas em sites dos Poderes Públicos, e encaminhá-los a seus clientes e parceiros comerciais.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA SUBCONTRATAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA TOTAL OU PARCIAL DO OBJETO



12.1. O presente CONTRATO não poderá ser cedido ou utilizado sob qualquer hipótese como título de circulação comercial, caução, cessão de crédito e/ou documento exequível a ser apresentado contra a CONTRATANTE por Terceiros.

12.2. Fica vedado à CONTRATADA transferir ou ceder, total ou parcialmente a qualquer título, os direitos e obrigações assumidos neste CONTRATO.

12.3. A CONTRATADA não poderá:

I - Subcontratar total ou parcialmente o objeto contratado, exceto na hipótese de serviço secundário que não integre a essência do objeto, desde que expressamente autorizada pelo CONTRATANTE, mantida em qualquer caso a integral responsabilidade da CONTRATADA;

II - Associar-se com outrem, realizar fusão, cisão, incorporação ou integralização de capital, salvo com expressa autorização do CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DO SIGILO

13.1. Caso a CONTRATADA venha a ter acesso a dados, materiais, documentos e informações de natureza sigilosa, direta ou indiretamente, em decorrência da execução do objeto contratual, deverá manter o sigilo dos mesmos, bem como orientar os profissionais envolvidos a cumprir esta obrigação, respeitando-se as diretrizes da CONTRATADA, e respondendo, em caso de descumprimento, na forma da Lei Federal nº 12.527/2011 e demais legislações aplicáveis.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA CONDUTA E INTEGRIDADE

14.1. A partes, na execução do objeto deste CONTRATO, se obrigam a respeitar, cumprir e fazer cumprir, o Código de Conduta e Integridade da PBH ATIVOS, veiculado por meio da Instrução Normativa nº 007/2023 e disponibilizado no sítio eletrônico da PBH ATIVOS <https://pbhativos.com.br/governancacorporativa/politicas/>, comprometendo-se com a ética, a integridade corporativa, e a sustentabilidade nos pilares econômico, social e ambiental, além de:

I - Recusar práticas de concorrência desleal, trabalho infantil, abuso e exploração sexual de crianças e adolescentes, trabalho forçado ou em condições degradantes, assim como toda e qualquer forma de violência física, sexual, moral ou psicológica;

II - Tratar com respeito, cordialidade e em conformidade com os princípios daquele Código de Conduta e Integridade todos os envolvidos na execução do objeto desta contratação, oferecendo tratamento equânime a todos eles, evitando qualquer privilégio, discriminação e toda forma de corrupção e fraude;



III - oferecer produtos e serviços de qualidade visando à plena satisfação dos seus clientes;

IV - Preservar e tratar com sigilo os dados cadastrais e informações pertinentes a clientes, fornecedores, prestadores de serviços e demais parceiros, obtidos em decorrência da execução do objeto desta contratação;

V - Abster-se de indicações a clientes, ainda que por eles solicitadas, de prestadores de serviços ou fornecedores, mantendo uma comunicação de forma estritamente profissional;

VI - Rejeitar presentes, gratificações ou vantagens, ainda que sob a forma de tratamento preferencial de ou para clientes, fornecedores, prestadores de serviços e demais parceiros ligados aos negócios ou interesses da CONTRATANTE e;

VII- promover a excelência no atendimento aos clientes, assumindo responsabilidades e priorizando a qualidade, o prazo e a eficiência no tratamento das demandas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA FRAUDE E CORRUPÇÃO

15.1. Nos procedimentos licitatórios realizados pela CONTRATANTE serão observadas as determinações que se seguem, além das disposições insertas nas IN-007/2023-Código de Conduta Ética e Integridade da PBH ATIVOS e IN-008/2022-Política de Integridade e Anticorrupção da PBH ATIVOS.

15.2. A CONTRATADA deverá observar o mais alto padrão de ética durante a licitação e execução do CONTRATOS Em consequência desta política, define, com os propósitos dessa disposição, os seguintes termos:

I - “prática corrupta” significa a oferta, a doação, o recebimento ou a solicitação de qualquer coisa de valor para influenciar a ação de um funcionário e/ou empregado público no processo de licitação ou execução do CONTRATO;

II - “prática fraudulenta” significa a deturpação dos fatos a fim de influenciar um processo de licitação ou a execução de um CONTRATO em detrimento do CONTRATANTE;

III - “prática conspiratória” significa um esquema ou arranjo entre os concorrentes (antes ou após a apresentação da proposta) com ou sem conhecimento do CONTRATANTE, destinado a estabelecer os preços das propostas a níveis artificiais não competitivos e privar o CONTRATANTE dos benefícios da competição livre e aberta;



IV - “prática coercitiva” significa prejudicar ou ameaçar prejudicar, diretamente ou indiretamente, pessoas ou suas propriedades a fim de influenciar a participação delas no processo de licitação ou afetar a execução de um CONTRATO;

V - “prática obstrutiva” significa destruir, falsificar, alterar ou esconder intencionalmente provas materiais para investigação ou oferecer informações falsas aos investigadores com o objetivo de impedir uma investigação do CONTRATANTE ou outro Órgão de Controle sobre alegações de corrupção, fraude, coerção ou conspiração; significa ainda ameaçar, assediar ou intimidar qualquer parte envolvida com vistas a impedir a liberação de informações ou conhecimentos que sejam relevantes para a investigação; ou agir intencionalmente com o objetivo de impedir o exercício do direito do CONTRATANTE ou outro Órgão de Controle de investigar e auditar.

15.3. A ocorrência de qualquer das hipóteses acima elencadas, assim como as previstas no Anexo I da Portaria SDE nº 51 de 03 de julho de 2009, será denunciada à Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Ministério da Justiça para adoção das medidas cabíveis.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA PROTEÇÃO E TRANSMISSÃO DE INFORMAÇÃO, DADOS PESSOAIS E/OU BASE DE DADOS

16.1. A Contratada obriga-se ao dever de proteção, confidencialidade e sigilo de toda informação, dados pessoais e/ou base de dados da Contratante a que tenha acesso, inclusive em razão de licenciamento ou da operação dos programas/sistemas, nos termos da Lei Federal nº 13.709/2018, suas alterações e regulamentações posteriores, durante o cumprimento do objeto descrito no presente instrumento contratual.

16.2. A contratada compromete-se a garantir a segurança, a proteção, a confidencialidade e o sigilo de toda informação, dados pessoais e/ou base de dados da Contratante a que tenha acesso a fim de evitar acessos não autorizados, acidentes, vazamentos acidentais ou ilícitos que causem destruição, perda, alteração, comunicação ou qualquer outra forma de tratamento não previstos.

16.3. A contratada deve assegurar-se de que todos os seus colaboradores, consultores e/ou prestadores de serviços que, no exercício das suas atividades, tenham acesso e/ou conhecimento da informação e/ou dos dados pessoais da Contratante, respeitem o dever de proteção, confidencialidade e sigilo.

16.4. A contratada não poderá utilizar-se de informação, dados pessoais e/ou base de dados da Contratante a que tenha acesso, para fins distintos ao cumprimento do objeto deste instrumento contratual.

16.4.1. A contratada não poderá disponibilizar e/ou transmitir a terceiros, sem prévia autorização escrita, informação, dados pessoais e/ou base de



dados da Contratante a que tenha acesso em razão do **cumprimento do objeto deste instrumento contratual**.

16.4.2. A contratada obriga-se a fornecer informação, dados pessoais e/ou base de dados da Contratante estritamente necessários caso quando da transmissão autorizada a terceiros durante o cumprimento do objeto descrito neste instrumento contratual.

16.5. A contratada fica obrigado a devolver todos os documentos, registros e cópias que contenham informação, dados pessoais e/ou base de dados da Contratante a que tenha tido acesso durante a execução do cumprimento do objeto deste instrumento contratual no prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da ocorrência de qualquer uma das hipóteses de extinção do contrato, restando autorizada a conservação apenas nas hipóteses previstas em lei e /ou em normas específicas.

16.5.1. A contratada não será permitida deter cópias ou *backups*, informação, dados pessoais e/ou base de dados da Contratante a que tenha tido acesso durante a execução do cumprimento do objeto deste instrumento contratual.

16.5.1.1 A contratada deverá eliminar os dados pessoais da Contratante a que tiver conhecimento ou posse em razão do cumprimento do objeto deste instrumento contratual tão logo não haja necessidade de realizar seu tratamento.

16.6. A contratada deverá notificar, imediatamente, a Contratante no caso de vazamento, perda parcial ou total de informação, dados pessoais e/ou base de dados.

16.6.1 A notificação não eximirá a contratada das obrigações e/ou sanções que possam incidir em razão da perda de informação, dados pessoais e/ou base de dados.

16.6.2. A contratada que descumprir nos termos da Lei Federal nº 13.709/2018, suas alterações e regulamentações posteriores, durante ou após a execução do objeto descrito no presente instrumento contratual fica obrigado a assumir total responsabilidade e ao ressarcimento por todo e qualquer dano e/ou prejuízo sofrido, incluindo sanções aplicadas pela autoridade competente.

16.7. A contratada fica obrigada a manter preposto para comunicação com a Contratante para os assuntos pertinentes à Lei Federal nº 13.709/2018, suas alterações e regulamentações posteriores.

16.8. O dever de sigilo e confidencialidade de dados da Contratante, e as demais obrigações descritas na presente cláusula, permanecerão em vigor após a extinção



das relações entre a contratada e o contratante bem como, entre a contratada e os seus colaboradores, subcontratados, consultores e/ou prestadores de serviços sob pena das sanções previstas na Lei Federal nº 13.709/2018, suas alterações e regulamentações posteriores, salvo decisão judicial contrária.

16.9. O não cumprimento de quaisquer das obrigações descritas nesta cláusula sujeitará a contratada a processo administrativo para apuração de responsabilidade e, consequente, sanção, sem prejuízo de outras.

16.10. A PBH Ativos se obriga a dar ciência prévia aos funcionários, colaboradores e outras pessoas vinculadas à Contratada quando fizer o tratamento de seus dados pessoais para fins de execução contratual, nos termos do art. 6º, inciso I, da Lei Federal nº 13.709/2018.

16.10.1. Para fins do cumprimento da disposição contida no subitem 16.10, a Contratada se obriga enviar à PBH Ativos relação de seus funcionários e colaboradores que atuarão na execução contratual, antes do início desta.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DOS CASOS OMISSOS

17.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas nas Leis Federais nº 13.303/2016 e nº 10.406/2002, no RILC da PBH ATIVOS e demais normas aplicáveis.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO PELA CONTRATANTE

18.1. A gestão e fiscalização do CONTRATO pela CONTRATANTE será realizada nos termos do Decreto Municipal nº 18.324, de 18 de maio de 2023.

18.2. A nomeação do gestor e do fiscal do CONTRATO será realizada por ato próprio do Diretor-Presidente da CONTRATANTE.

18.3. A CONTRATADA compromete-se a dar acesso às informações e documentos necessários à efetivação da fiscalização do CONTRATO, bem como a colaborar com a CONTRATANTE.

18.4. A fiscalização por parte da CONTRATANTE não exclui ou reduz a responsabilidade pela observância das disposições contratuais e das normas aplicáveis, bem como pela assunção integral e exclusiva das consequências advindas do seu eventual descumprimento, não podendo ser alegada qualquer espécie de corresponsabilidade ou responsabilidade subsidiária por parte da CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS



19.1. A prática de atos ilícitos sujeita a contratada à aplicação das seguintes sanções administrativas, na forma do Capítulo VIII do RILC PBH Ativos e, no que couber, do Decreto Municipal nº 18.096, de 20 de setembro de 2022:

- I. Advertência;
- II. Multa, na forma prevista no instrumento convocatório e/ ou contrato;
- III. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a PBH Ativos S.A.

19.2. DA ADVERTÊNCIA

19.2.1. A sanção de advertência consiste em uma comunicação formal ao licitante/contratado, advertindo-lhe sobre descumprimento de obrigação legal assumida, cláusula contratual ou falha na execução do serviço ou fornecimento, determinando que seja sanada a impropriedade e, notificando-o de que, em caso de inobservância ou reincidência, sanção mais elevada poderá ser aplicada.

19.2.2. A advertência será aplicada quando a Contratada der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

19.2.3. A aplicação de 03(três) sanções de advertência pelo mesmo motivo possibilita a aplicação da sanção de suspensão temporária e de impedimento de licitar e contratar.

19.3. DA MULTA

19.3.1. Caso a Contratada descumpra a legislação ou cláusulas contratuais ou dê causa a atraso no cumprimento dos prazos previstos no TR e seus anexos e no contrato, ou ainda, der causa à inexecução total o parcial do contrato, sujeitar-se à aplicação da penalidade de multa, sem prejuízo das demais sanções legais cabíveis, devendo ser observados, os seguintes percentuais e diretrizes:

I. A multa moratória será de 0,5% (cinco décimos por cento) por dia de atraso na entrega de material ou execução de serviços, recaindo o cálculo sobre o valor da parcela inadimplida até o limite de 30% (trinta por cento) do contrato ou do instrumento equivalente.

II. A multa moratória poderá ser aplicada mesmo nas hipóteses em que ocorrer a aceitação da prorrogação do prazo de entrega.

III. A multa compensatória de até 3% (três por cento) sobre o valor de referência ao licitante ou contratado que retardar o procedimento de contratação, descumprir preceito normativo ou obrigações assumidas, nos termos do art. 10 do Decreto Municipal nº 18.096, de 20 de setembro de 2022.



IV. Multa compensatória de 5% (cinco por cento) sobre o valor da parcela inadimplida ao licitante ou contratado que entregar o objeto contratual em desacordo com as especificações, condições e qualidade contratadas ou com irregularidades ou defeitos ocultos que o tornem impróprio para o fim a que se destina.

V. Multa compensatória de até 30% (trinta por cento) do valor do contrato em razão de cometimento das infrações administrativas previstas no art. 3º do Decreto Municipal nº 18.096, de 20 de setembro de 2022.

VI. As multas previstas acima serão fixadas considerando as atenuantes e agravantes presentes no caso concreto.

VII. A multa moratória poderá ser aplicada cumulativamente com as demais multas previstas.

VIII. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a PBH Ativos S.A. pelo prazo máximo de 02(dois) anos, quando praticadas as condutas descritas nos incisos II a XII do art. 3º do Decreto Municipal nº 18.096, de 20 de setembro de 2022.

IX. As penalidades são independentes entre si, podendo ser aplicadas em conjunto ou separadamente, cumulativamente, após a análise do caso concreto e não exime a Contratada do dever de plena execução do objeto contratado.

X. A aplicação das sanções previstas no contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à Contratante.

XI. No que se refere ao procedimento das sanções administrativas, será observado o previsto no Capítulo VIII do RILC PBH Ativos e, subsidiariamente, no que couber e na ausência de disposições expressas em contrário, os preceitos do Decreto Municipal nº 18.093, de 20 de setembro de 2022.

CLÁUSULA VIGÉSIMA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

20.1. O CONTRATO poderá ser extinto:

I. pela completa execução do seu objeto ou pelo advento de termo ou condição nele prevista;

II. pelo término do seu prazo de vigência;

III. por acordo entre as partes, desde que a medida não acarrete prejuízos para a CONTRATANTE;

IV. por ato unilateral da parte interessada, mediante aviso por escrito à outra parte com antecedência de, no mínimo, 30(trinta) dias, desde que a medida não acarrete



prejuízos para a PBH Ativos e esteja autorizado no contrato ou na legislação em vigor;

V. pela via judicial ou arbitral; e

VI. em razão de rescisão contratual pela ocorrência de qualquer dos motivos elencados no item seguinte.

20.2. Constitui motivo para a rescisão contratual:

I. descumprimento ou o cumprimento irregular ou incompleto de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;

II. atraso injustificado no início da obra, serviço ou fornecimento;

III. a subcontratação do objeto contratual a quem não atenda às condições de habilitação e/ou sem prévia autorização da PBH Ativos;

IV. a fusão, cisão, incorporação, ou associação da CONTRATADA com outrem não admitidas no instrumento convocatório e no contrato e sem prévia autorização da PBH Ativos;

V. o desatendimento das determinações regulares do gestor e/ou do fiscal do contrato;

VI. o cometimento reiterado de faltas na sua execução;

VII. a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil.

VIII. a dissolução da sociedade ou o falecimento da CONTRATADA;

IX. razões de interesse da CONTRATANTE, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e exaradas no processo interno;

X. a ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do CONTRATO;

XI. o descumprimento da proibição de trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de 18 (dezoito) anos e de qualquer trabalho a menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos;

XII. o perecimento do objeto contratual, tornando impossível o prosseguimento da execução da avença;

XIII. nos casos em que a CONTRATADA for agente econômico envolvido em casos de corrupção, nos termos da Lei Federal nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.



20.3. Os casos de rescisão contratual devem ser formalmente motivados pelo gestor do contrato nos autos do processo administrativo, assegurado para a CONTRATADA o contraditório e a ampla defesa.

20.4. Os motivos apresentados pelo gestor do contrato e a manifestação da Contratada serão encaminhados para análise da Assessoria Jurídica, a quem compete elaborar o termo de rescisão, emitindo o instrumento adequado ao caso concreto.

20.5. A rescisão por ato unilateral da CONTRATANTE motivada por descumprimento contratual da CONTRATADA acarretará as seguintes consequências:

I. execução da garantia contratual, para ressarcimento pelos eventuais prejuízos sofridos pela CONTRATANTE;

II. retenção dos créditos decorrentes do CONTRATO até o limite dos prejuízos causados à CONTRATANTE, na hipótese de insuficiência da garantia contratual.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

21.1. A CONTRATADA deverá manter em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas neste contrato, no TR, em cumprimento ao disposto no Inciso IX do artigo 69 da Lei Federal nº 13.303/2016.

21.2 A CONTRATADA poderá aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado deste CONTRATO, conforme previsto no parágrafo 1º do artigo 81 da Lei Federal 13.303/2016.

21.3. A tolerância do CONTRATANTE com qualquer atraso ou inadimplência por parte da CONTRATADA, não importará de forma alguma em alteração ou novação.

21.4 A CONTRATADA não poderá caucionar ou utilizar o presente CONTRATO para qualquer operação financeira.

21.5. A CONTRATADA fica ciente de que a CONTRATANTE disponibilizará na internet, para acesso público, cópia do presente instrumento, contendo dados pessoais como nome completo e número de CPF do sócio representante da CONTRATADA, para fins de cumprimento da Lei de Acesso à Informação.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DA PUBLICAÇÃO

22.1. A publicação do extrato do presente CONTRATO no “Diário Oficial Municipal” correrá por conta e ônus do CONTRATANTE.



CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - DO FORO

23.1. Fica eleito o foro da Comarca de Belo Horizonte, renunciando-se a qualquer outro por mais privilegiado que seja para dirimir quaisquer dúvidas ou pendências oriundas do presente instrumento.

E, por assim terem contratado, as partes assinam o presente CONTRATO em duas vias, de igual teor, bem como as testemunhas abaixo.

Belo Horizonte,


LEONARDO MAURICIO COLOMBINI
Assinado de forma digital por
LEONARDO MAURICIO COLOMBINI
LIMA:06527671687
Dados: 2025.10.31 14:49:11 -03'00'
Leonardo Maurício Colombini Lima
DIRETOR-PRESIDENTE
PBH ATIVOS S/A


ROBERTA
HYGINO ROLETTI
ZIMMER:013290
85655
Assinado de forma digital por ROBERTA
HYGINO ROLETTI
ZIMMER:013290
Data: 2025.11.02 18:13:26 -03'00'

Roberta H. Roletti
DIRETORA-EXECUTIVA
PBH ATIVOS S/A

BRUNO VIDIGAL
COSCARRELLI:04
397419639
Assinado digitalmente por BRUNO VIDIGAL
COSCARRELLI:04397419639
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferencia, OU=
01230858000105, OU=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=
BRUNO VIDIGAL COSCARRELLI:04397419639
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.11.03 13:40:17-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2023.3.0
Bruno Vidigal Coscarelli
SÓCIO/DIRETOR
RADAR PPP LTDA.

Testemunhas

1)- 
Nome:
CPF:
Documento assinado digitalmente
MARIO ANTONIO ALVARENGA FROIS
Data: 04/11/2025 08:23:15-0300
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

2)- 
Nome:
CPF:
Documento assinado digitalmente
THIAGO AUGUSTO SANTOS MAGNONI
Data: 04/11/2025 08:34:23-0300
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>



ANEXO I – PROPOSTA DA CONTRATADA



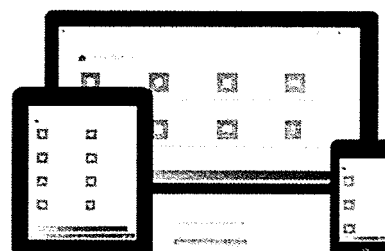
O que é a Radar PPP?

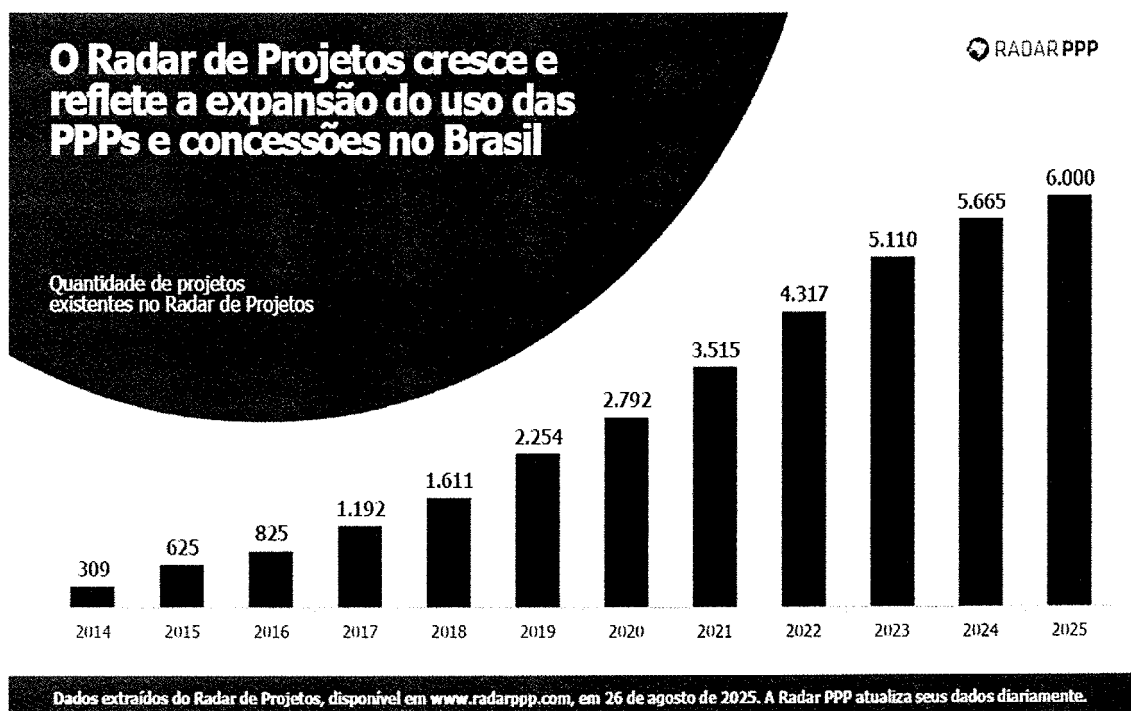
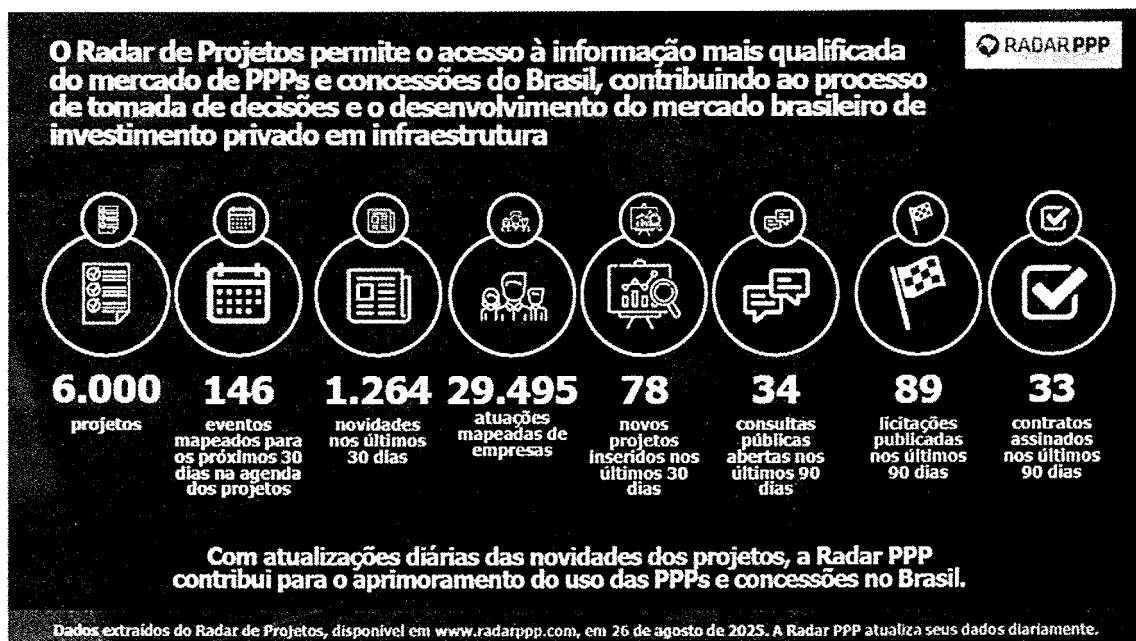
A Radar PPP é uma consultoria estratégica que atua com projetos de Parcerias Público-Privadas e concessões, ou seja, projetos governamentais de longo prazo que contam com investimento privado. A atuação da empresa se estende à diversos setores da infraestrutura, tais como energia, rodovias, iluminação pública, saneamento, parques, saúde, educação, dentre outros.

Nossa VISÃO sobre informação

A Radar PPP acredita que o mercado brasileiro de investimento privado em infraestrutura pode gerar benefícios para empresas, órgãos do governo e sociedade. A chave é o acesso à informação qualificada. É a informação adequada e no momento certo que permitirá aos agentes tomar melhores decisões, gerando ganhos para todos os envolvidos.

A partir dessa visão criamos o Radar de Projetos

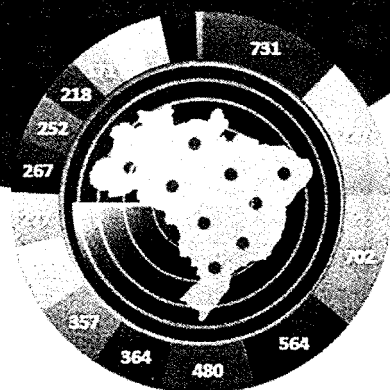




Já são 6.000 projetos monitorados em 19 segmentos

RADAR PPP

Quantidade de Projetos por Segmentos



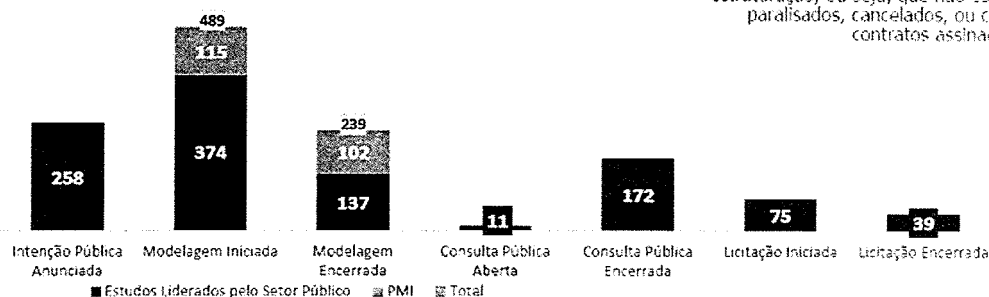
- Resíduos Sólidos
- Iluminação Pública
- Água e Esgoto
- Cultura, Lazer e Comércio
- Unidades Administrativas e Serviços Públicos
- Mobilidade
- Eficiência Energética e Tecnologia
- Estacionamentos
- Terminais Rodoviários
- Meio Ambiente
- Rodovias
- Sistema Funerário
- Saúde
- Portos
- Educação
- Aeroportos
- Ferrovias
- Habitação e Urbanização
- Sistema Prisional

Dados extraídos do Radar de Projetos, disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP atualiza seus dados diariamente.

RADAR PPP

Existem atualmente mais de 1.280 projetos nos diversos estágios de maturidade de estruturação, sendo monitorados no Radar de Projetos. Além desses, há centenas de outros projetos que alcançaram a situação de paralisados nos últimos meses e que podem retornar para situação de ativos, além dos cancelados e dos com contratos assinados.

Quantidade de projetos em estruturação, ou seja, que não estão paralisados, cancelados, ou com contratos assinados



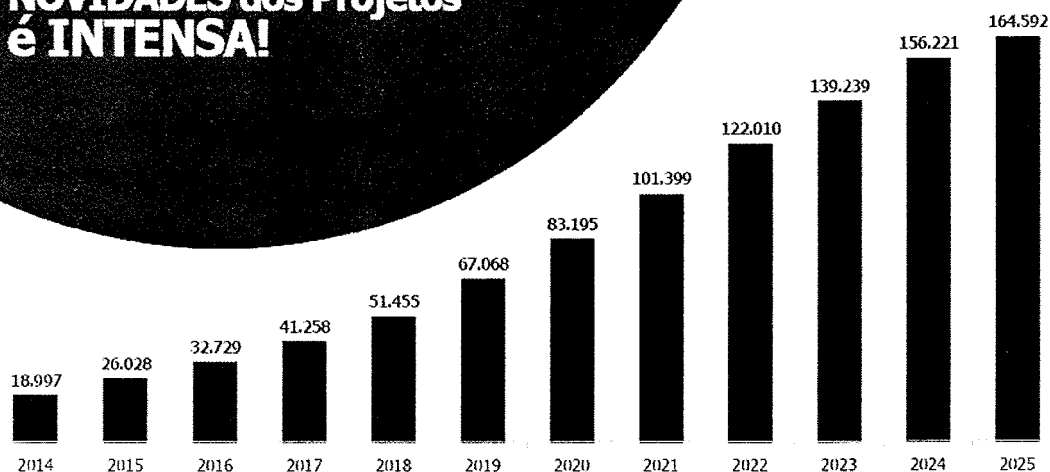
Dados extraídos do Radar de Projetos, disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP atualiza seus dados diariamente.



A evolução de NOVIDADES dos Projetos é INTENSA!


 RADAR PPP

Quantidade de novidades inseridas nos projetos



Dados extraídos do Radar de Projetos, disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP atualiza seus dados diariamente.

A Radar PPP realiza várias ações para ter a melhor informação disponível no Radar de Projetos

 RADAR PPP

Aprimoramento contínuo da sua experiência no objeto de trabalho (PPPs e concessões) e no entendimento das práticas públicas de divulgação de dados.



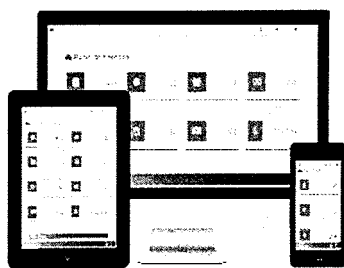
Utilização de ferramentas de *big data* para ampliar o rastreamento das informações relevantes.



Recursos humanos com formação superior, com experiência no mercado de infraestrutura pública e 100% dedicados ao mapeamento de oportunidades.



O **Radar de Projetos** é uma plataforma responsiva, de fácil utilização, que permite aos usuários a visualização de diversas informações sobre PPPs e concessões.



Funcionalidades do Radar de Projetos



RADAR PPP

- ✓ **Painéis:** possibilidade de visualizar dados do Mercado (incluindo Projetos Quentes), dos Municípios, dos Segmentos e dos projetos alvo do Usuário.
- ✓ **Projetos Favoritos:** possibilidade de identificar projetos como favoritos, recebendo alertas importantes sobre os mesmos.
- ✓ **Multas:**
 - ✉ um e-mail toda segunda-feira, contendo acontecimentos importantes da semana;
 - ✉ dois e-mails por semana contendo as novidades dos projetos;
 - ✉ até um e-mail por dia indicando os projetos criados no dia anterior;
 - ✉ até três e-mails por dia indicando caso alguma alteração seja realizada em um dos seus *projetos favoritos*;
 - ✉ até 3 SMSs por dia indicando caso alguma alteração seja realizada em um dos seus *projetos favoritos*.
- ✓ **Busca Avançada:** grande quantidade de possibilidades de combinações de variáveis para detectar os projetos.
- ✓ **Novidades:** possibilidade de conhecer e buscar o que está acontecendo nos projetos nos últimos 30 dias.
- ✓ **Agenda:** calendário com os eventos previstos para os próximos 30 dias de cada projeto.
- ✓ **Empresas:** possibilidade de encontrar parceiros, concorrentes, clientes e prestadores de serviços.
- ✓ **Mapas de Entes Concedentes:** possibilidade de visualização da distribuição espacial dos projetos.
- ✓ **Gráficos:** possibilidade de exportar gráficos para realizar diversas análises do mercado.
- ◆ **Mapeamento Estratégico de Concorrentes e Aliados em Licitações de PPPs e Concessões:** possibilidade de conhecer potenciais parceiros e concorrentes em licitações (contratação adicional).


O trabalho da Radar PPP já foi utilizado por vários veículos de comunicação, tais como:

*The Economist,
Moody's,
Valor Econômico,
DCI, CBN,
entre outros.*




Testemunhos dos usuários do Radar de Projetos – No nosso Portfólio de Clientes do Radar de Projetos estão grandes players de diversos segmentos, incluindo empresas privadas, órgãos públicos, grupos de fomento e organismos multilaterais.

Aproveitamos para agradecer aos nossos clientes pela confiança no nosso trabalho!




Ramiro Zinder, CP³P-F
Secretário Executivo de PPPs
SC-Parcerias

"O Radar de Projetos nos permite, em tempo real, verificar o status do mercado de PPPs e concessões no Brasil. Além disso, nos serve como auxílio para benchmarking de projetos de infraestrutura em âmbito nacional."




Renan Hiroshi Saito
Gerente de Novos Negócios
General Water

"O Radar de projetos é a única ferramenta disponível no mercado que possibilita um acompanhamento das licitações de forma segura, confiável e atualizada. As melhorias implementadas nos últimos anos tornaram a experiência ainda mais confortável e completa."




Ana Paula Isidório
Colepav Ambiental

"Utilizamos a ferramenta da Radar PPP no nosso dia a dia para termos uma visão detalhada do mercado de PPPs. Na medida em que a quantidade de projetos vem crescendo, torna-se cada vez mais importante sua utilização."




Thomas Strasser
Diretor de Mercado Civil e Parcerias
Fundação Ezute

"O Radar de Projetos é hoje a melhor fonte de informação qualificada para a prospecção de novos negócios em concessões e PPPs em todo o Brasil e, mais do que isso, é uma excelente ferramenta de benchmark, que deveria ser usada de forma mais intensa pelos gestores públicos para definir as suas prioridades, e também pelas equipes de estruturação de projetos, tanto para aprender como os erros quanto para se inspirar nos casos de sucesso de projetos similares."




Daniel Russi Netto
SmartGreen

"Depois que contratamos a Radar projetos, obtivemos um ganho de tempo nas tomadas de decisões para nossa participação nos processos de PPP de Iluminação Pública, valeu muito o investimento."



Andre Salcedo
Diretor Executivo Novos Negócios
IGUA

"O Radar de Projetos da Radar PPP tem se mostrado uma ferramenta eficiente para o acompanhamento das oportunidades de projetos no País. Com o Novo Marco do Saneamento, que deve promover exponencialmente a abertura de novos editais de concessões e PPPs, ele assumirá um papel importante na análise de instituições privadas que desejam investir no setor."



João Paulo C. Costa
RT Energia

Painel de Mercado

 **RADAR PPP**

Possibilidade de visualizar os grandes números do mercado e os **Projetos Quentes** (aqueles que sofreram alguma alteração recente).

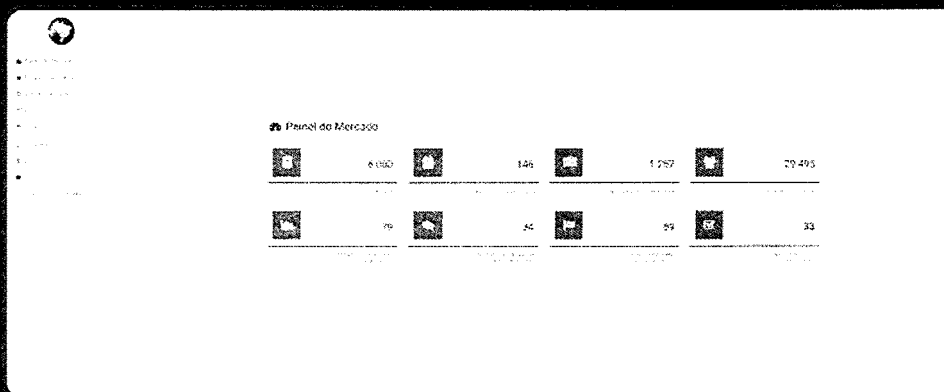


Imagem extraída do Radar de Projetos. Disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP analisa seus dados diariamente. O conteúdo varia de acordo com o plano contratado.



Busca Avançada

 RADAR PPP

Grande quantidade de possibilidades de **combinações de variáveis** para detectar os projetos.

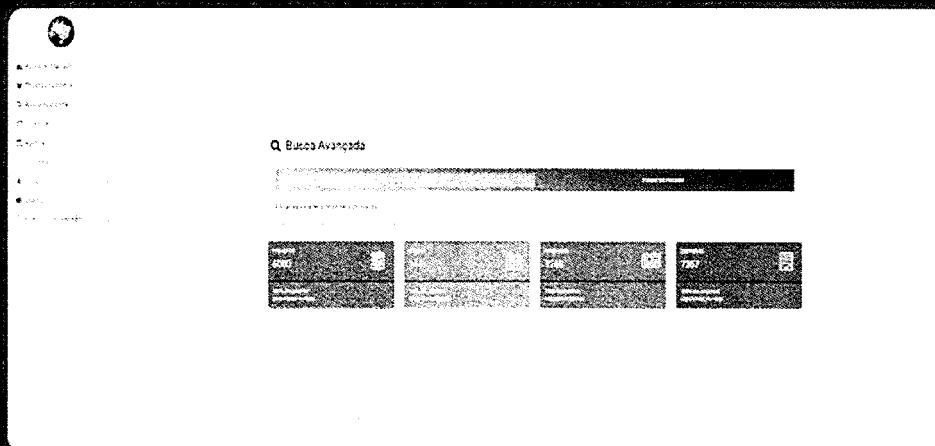


Imagem extraída do Radar de Projetos, disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP atualiza seus dados diariamente. O conteúdo varia de acordo com o plano contratado.

Busca Avançada

 RADAR PPP

Grande quantidade de possibilidades de **combinações de variáveis** para detectar os projetos.

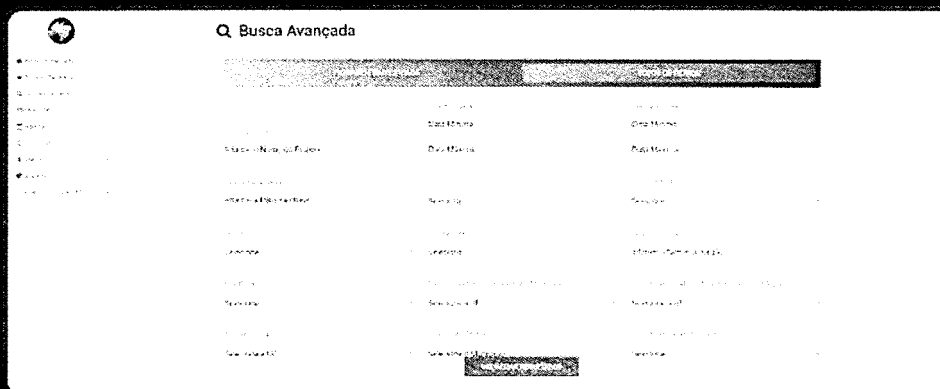


Imagem extraída do Radar de Projetos, disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP atualiza seus dados diariamente. O conteúdo varia de acordo com o plano contratado.



Novidades



Possibilidade de conhecer e buscar o que está acontecendo nos projetos.

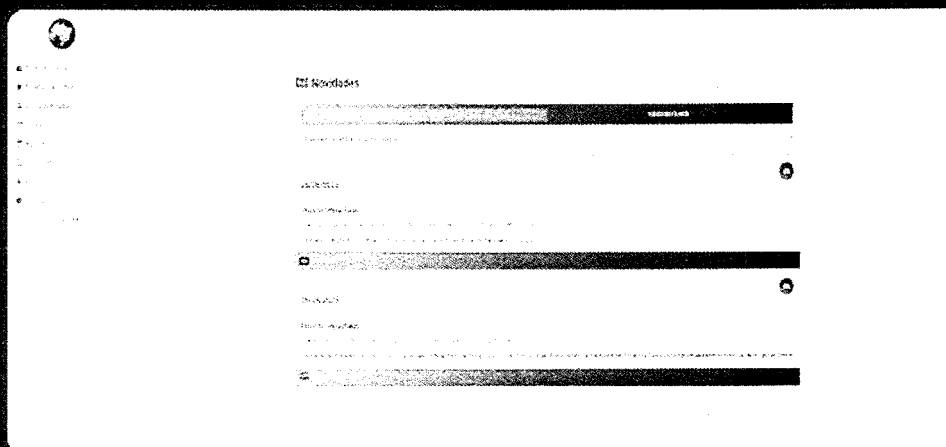


Imagem extraída do Radar de Projetos, disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP atualiza seus dados diariamente. O conteúdo varia de acordo com o plano contratado.

Agenda



Calendário com os eventos previstos para cada projeto.

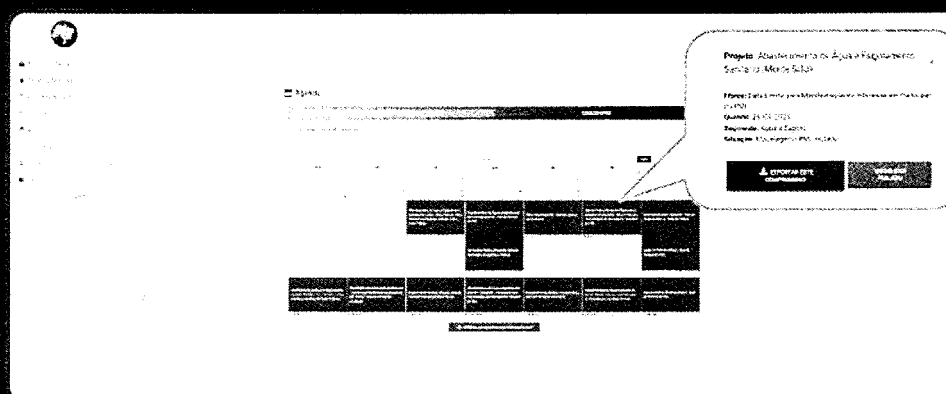


Imagem extraída do Radar de Projetos, disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP atualiza seus dados diariamente. O conteúdo varia de acordo com o plano contratado.



Empresas

Possibilidade de encontrar parceiros, concorrente, clientes e prestadores de serviços.



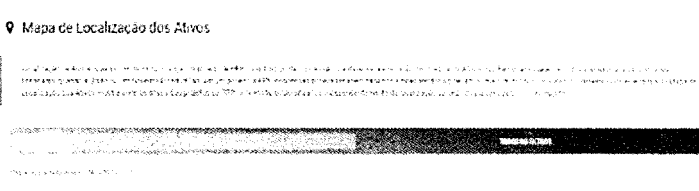
The screenshot shows the homepage of the 'Empresas' website. The header includes the site logo, navigation links (Inicio, Sobre Nosotros, Productos, Servicios, Contacto), and a search bar. Below the header, there is a section titled 'Nuestros Productos' with a grid of product images and descriptions. The main content area features a list of companies, each with a name, a brief description, and a 'Ver más' button. The footer contains contact information and social media links.

Imagem extraída do Radar de Projetos, disponível em www.radarppw.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPW atualiza seus dados diariamente. O conteúdo aqui de acordo com o plano contratado.

Mapas



Possibilidade de visualização da **distribuição espacial dos projetos.**



Mapa de Localização dos Ativos

Este mapa apresenta a distribuição geográfica dos ativos em 2019, com o Brasil destacado em verde. A legenda indica:

- Ativos em 2019 (verde)
- Ativos em 2018 (laranja)
- Ativos em 2017 (azul)
- Ativos em 2016 (amarelo)
- Ativos em 2015 (cinza)

O mapa mostra uma concentração significativa de ativos no Brasil, com uma densidade maior no Sudeste e Sul. Há também uma presença dispersa de ativos em outros países da América Latina e no Caribe, bem como em algumas regiões da África e da Ásia.

Imagem extraída de Radar do Professor, disponível em www.radarpp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP mantém seus dados atualizados. O conteúdo aqui publicado não constitui uma recomendação.

Gráficos



Possibilidade de exportar **gráficos** para realizar diversas análises do mercado.

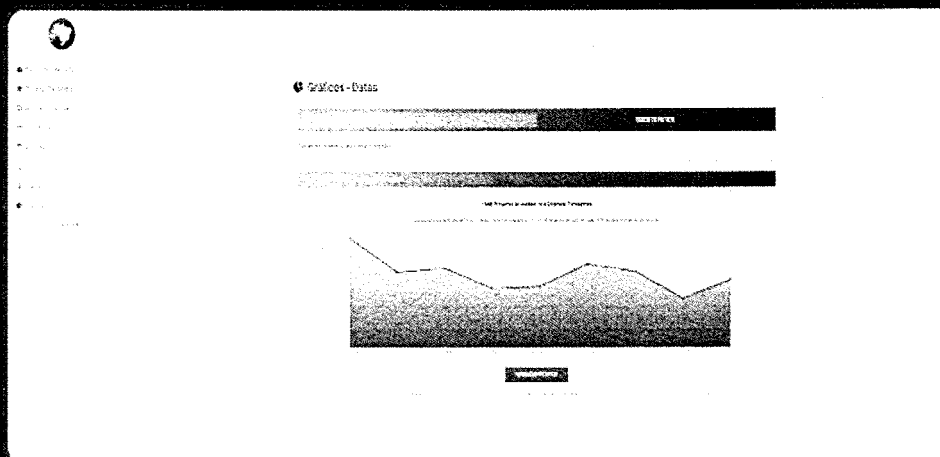


Imagem extraída do Radar de Projetos, disponível em www.radarppp.com, em 26 de agosto de 2025. A Radar PPP atualiza seus dados diariamente. O conteúdo varia de acordo com o plano contratado.

Nossos Planos

O Radar de Projetos pode ser contratado na medida certa da sua necessidade.

Conheça, compare e contrate um dos planos do Radar de Projetos [clicando aqui](http://www.radarppp.com) ou acesse www.radarppp.com



CONTRATOS
ASSINADOS

NOVIDADES
DOS PROJETOS

SEGMENTO

ACESSO
COMPLETO



Funcionalidades de Cada Plano

	CONTRATOS ASSINADOS	NOVIDADES DOS PROJETOS	SEGMENTO	ACESSO COMPLETO
	Tenha acesso às informações de todos os contratos assinados de PPP e Concessão cadastrados no Radar de Projetos	Conheça a agenda e as novidades de cada um dos projetos mapeados e esteja preparado para discutir sobre as mais recentes movimentações no mercado de concessões no país	Tenha acesso às informações dos projetos de um determinado segmento do Radar de Projetos	Tenha acesso às informações de todos os projetos do Radar de Projetos, que tem mais de 5 mil projetos mapeados
Painel do Mercado (contendo projetos quantas):	✓	✓	✓	✓
Outros Painéis (Municípios, Segmentos, Usuário):	✓	X	✓	✓
Gráficos dinâmicos:	✓	✓	✓	✓
Acesso ao conteúdo dos projetos:	✓ (1)	X	✓ (2)	✓
Busca avançada de projetos:	✓ (1)	X	✓ (2)	✓
Novidades dos últimos 30 dias dos projetos:	✓ (1)	✓	✓ (2)	✓
Agenda dos projetos:	✓ (1)	✓	✓ (2)	✓
Mapa de projetos por ente concedente:	✓ (1)	X	✓ (2)	✓
Mapa de projetos por localização dos ativos:	✓ (1)	X	✓ (2)	✓
Lista de empresas, por atuação e projeto:	✓ (1)	X	✓ (2)	✓
Mapeamento de Concorrentes e Aliados em Licitações de PPPs e Concessões:	Contratação à parte	Não Disponível	Contratação à parte	Contratação à parte
Monitoramento de projetos favoritos:	✓ (1)	X	✓ (2)	✓
Alertas por e-mail / SMS:	✓ (1)	✓	✓ (2)	✓
Acesso:	Um único login	Até 3 logins	Até 3 logins	Até 3 logins
Login adicional:	Não disponível	R\$ 299,00 cada	R\$ 329,00 cada	R\$ 478,00 cada

(1) Estarão disponíveis somente os dados de projetos com contratos assinados.

(2) Estarão disponíveis somente os dados de projetos do(s) segmento(s) contratado(s).

Proposta Comercial

	CONTRATOS ASSINADOS
	Tenha acesso às informações de todos os contratos assinados de PPP e Concessão cadastrados no Radar de Projetos
Painel do Mercado (contendo projetos quantas):	✓
Outros Painéis (Municípios, Segmentos, Usuário):	✓
Gráficos dinâmicos:	✓
Acesso ao conteúdo dos projetos:	✓ (1)
Busca avançada de projetos:	✓ (1)
Novidades dos últimos 30 dias dos projetos:	✓ (1)
Agenda dos projetos:	✓ (1)
Mapa de projetos por ente concedente:	✓ (1)
Mapa de projetos por localização dos ativos:	✓ (1)
Lista de empresas, por atuação e projeto:	✓ (1)
Mapeamento de Concorrentes e Aliados em Licitações de PPPs e Concessões:	Contratação à parte
Monitoramento de projetos favoritos:	✓ (1)
Alertas por e-mail / SMS:	✓ (1)
Acesso:	Um único login
Login adicional:	Não disponível

(1) Estarão disponíveis somente os dados de projetos com contratos assinados.



CONTRATOS ASSINADOS

R\$ 920,00
POR MÊS*

Valor do site

Prazo ->	12 meses
Reajuste IPCA - julho/2025	5,23%
Valor Mensal	R\$ 589,21
Valor Anual	R\$ 7.070,52

Proposta nº 008/2025 - Anexo 02/11/2025



Clique para assistir

 RADAR PPP

Apresentação da empresa



Navegação no Radar de Projetos



Animação explicativa sobre as frentes de atuação da empresa



Mapeamento de Concorrentes e Aliados



Radar PPP nas redes sociais



Newsletter da Radar PPP





As informações deste documento foram extraídas do Radar de Projetos

www.radarppp.com

info@radarppp.com

 **RADAR PPP**

ANEXO II – TR E ANEXOS – INDEPENDENTE DE SUA TRANSCRIÇÃO

